

Sensor | Rauchwarnmelder

DAMIT IHRE SICHERHEIT GEWÄHRLEISTET IST: DER QIVALO RAUCHWARNMELDER

Sichern Sie sich bundesweit ab und verringern Sie Ihre Kosten dank automatischer Inspektion der sichtprüfungs- und wartungsfreien Rauchwarnmelder!

QIVALO



DER QIVALO RAUCHWARNMELDER: FÜR IHRE SICHERHEIT

Die Ausstattung von Wohngebäuden mit Rauchwarnmeldern wird zunehmend wichtiger. Denn ein Rauchwarnmelder sorgt für ein sichereres Leben der Wohnungseigentümer und Mieter und steigert zudem die Attraktivität Ihrer Immobilien. Unterschiedliche Regelungen der Bundesländer zum Einbau sowie zur jährlichen Instandhaltung der Geräte können auch Sie verantwortlich machen, wenn Sie z. B. nach einem Brand nachweisen müssen, dass alle gesetzlichen Vorschriften eingehalten wurden. Auch aus diesem Grund ist es wichtiger denn je zuvor, einen Rauchwarnmelder einzubauen.

Der sichtprüfungs- und wartungsfreie Rauchwarnmelder von Qivalo ist in die intelligente Dateninfrastruktur integriert. So sind alle Daten der Haupt- und Unterzähler sämtlicher Medien und der Rauchwarnmelder in einer Plattform gespeichert. Im Qivalo Cockpit sehen Sie hierbei die Funktionalität der Rauchwarnmelder und werden entsprechend bei Defekt oder Gefahren gewarnt. So können Sie einfacher denn je zuvor dafür sorgen, dass das Zuhause Ihrer Wohnungseigentümer und Mieter sicherer wird.



IHRE VORTEILE

- | Sicherheit durch ständige automatische Inspektion im gesamten Jahr
- | Zeit- und Kostenersparnis, da keine Vor-Ort-Termine für jährliche Wartung mehr notwendig sind
- | Keine Probleme mehr mit Zutrittsverweigerern
- | Vollständiger Entfall des Haftungsrisikos

GESETZESKONFORM KOSTEN SENKEN DURCH DEN EINSATZ VON SICHTPRÜFUNGS- UND WARTUNGSFREIEN RAUCHWARNMELDERN

Die Novellierung der Anwendungsnorm ermöglicht den Einsatz von sichtprüfungs- und wartungsfreien Rauchwarnmeldern. Die seit 2012 geltende Anwendungsnorm für Rauchwarnmelder DIN 14676 – Rauchwarnmelder für Wohnhäuser, Wohnungen

und Räume mit „wohnungsfähnlicher Nutzung“ – wurde am 29.09.2017 in einer neuen Fassung als Entwurf veröffentlicht.

Die DIN 14676 erscheint zukünftig in zwei einzelnen Normen:

| Anwendungsnorm (E DIN 14676-1:2017): Diese Norm legt die Mindestanforderungen für die Planung, den Einbau, den Betrieb und die Instandhaltung von Rauchwarnmeldern nach DIN 14604 in Wohnhäusern, Wohnungen und Räumen mit wohnungsfähnlicher Nutzung fest.

| Dienstleistungsnorm (E DIN 14676-2:2017): Diese Norm legt die Anforderungen für den Kompetenznachweis von Dienstleistern fest: über die Planung, die Projektierung, den Einbau und die Instandhaltung von Rauchwarnmeldern.

Qivalo nutzt einen Rauchwarnmelder mit kompletter Ferninspektion. Somit ist gemäß der DIN 14676 die Durchführung einer jährlichen Vor-Ort-Kontrolle nicht mehr not-

wendig, was Zeit und Kosten spart. So können Sie dafür sorgen, dass alle gesetzlichen Vorschriften eingehalten sind, und damit die Effizienz in Ihrer Immobilie steigern!

DIE FUNKTIONEN FÜR IHRE SICHERHEIT

- | Optisches Detektionsverfahren mit zusätzlichem Thermosensor zur sicheren Erkennung aller Brandklassen
- | Modernes Design mit 130 mm Ø und 40 mm Höhe
- | Testknopf auch zur Stummschaltung von Täuschungsalarmen und zur Unterdrückung von nicht sicherheitsrelevanten akustischen Störungsmeldungen bis zu 65 Stunden
- | Lauter Alarmgeber mit mind. 85 dB (A)
- | Selbstüberwachung mit Störungsanzeige
- | Funktion „Nachtabenkung“ zur Reduzierung der LED Lichtstärke und Verzögerung der Ausgabe von nicht sicherheitsrelevanten akustischen Störsignalen; Störfallausgaben jedoch spätestens nach 24 Stunden
- | Einsatzbereich gemäß Anwendungsnorm DIN 14676 und zugelassen nach Gerätenorm EN 14604:2005
- | CE konform gemäß Bauproduktenrichtlinie

**KONTROLLLEUCHE LED (ROT)
MIT NACHTABSENKUNG**
zeigt die Funktionsfähigkeit des
Gerätes an

**KONTROLLLEUCHE LED (GELB)
MIT NACHTABSENKUNG**
Zur Differenzierung von
Fehleranzeigen

SIGNALGEBER
mit mind. 85 dB (A)

GROSSER TESTKNOPF
Zum Test und zur Stummschaltung
des Gerätes





MEHR EFFIZIENZ UND TRANSPARENZ. AUCH FÜR IHRE IMMOBILIE?

Möchten Sie mehr über die intelligente und digitale Dateninfrastruktur von Qivalo erfahren oder wünschen Sie ein unverbindliches Beratungsgespräch? Sprechen Sie uns einfach an – wir freuen uns auf Ihre Nachricht und sind jederzeit gerne für Sie da.

Qivalo GmbH
O7, 18
68161 Mannheim

Telefon +49 621 3006400
info@qivalo.de
www.qivalo.de