

Die novellierte Heizkostenverordnung (HKVO) setzt die Vorgaben der europäischen Energieeffizienz-Richtlinie (EED) für mehr Klimaschutz im Gebäudesektor in deutsches Recht um. Die EED ist ein wichtiger Meilenstein, um die Nachhaltigkeit und Effizienz in Immobilien zu steigern. Dazu wird die Unterjährige Verbrauchsinformation für Mieter und der Einbau fernauslesbarer Verbrauchsmedien verpflichtend. Erfüllen Sie mit Qivalo die gesetzlichen Regelungen und reduzieren auch Sie Ihren CO₂-Abdruck!

MIT QIVALO SICHER DURCH DIE HKVO-NOVELLE

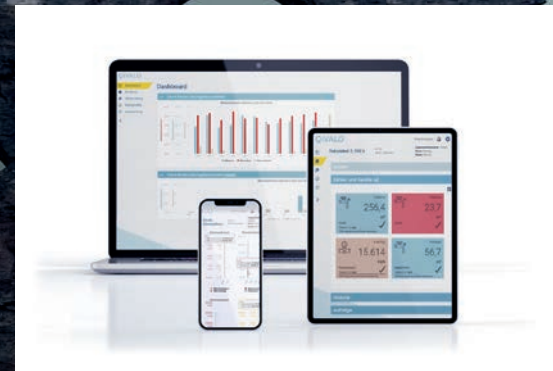
HKVO – DIE ÄNDERUNGEN IM ÜBERBLICK:

- Ab 01.12.2021 dürfen nur noch fernauslesbare und interoperable Messgeräte eingebaut werden
- Ab 01.01.2022: sind Immobilieneigentümer und -verwalter dazu verpflichtet ihre Mieter monatliche Verbrauchsinformationen bereitzustellen, wenn fernauslesbare Messtechnik installiert ist
- Ab 01.01.2023: dürfen nur noch fernauslesbare, an Smart-Meter-Gateways anbindbare und interoperable Messgeräten eingebaut werden
- Bis 01.01.2027: müssen Bestandsliegenschaften mit fernauslesbaren und interoperablen Messgeräten ausgerüstet sein
- Bis 31.12.2031: müssen Bestandsliegenschaften mit fernauslesbaren, an Smart-MeterGateways anbindbaren & interoperablen Messgeräten ausgerüstet sein

Um das Klimaziel 2030 zu erreichen, ist die Unterjährige Verbrauchsinformation (UVI) als Maßnahme der effizienten Energienutzung seit dem 01.01.2022 in Kraft getreten. Mieter haben so die Möglichkeit - dank aktueller Messdatenübertragung - ihren eigenen Energieverbrauch zu verfolgen und entsprechend ihr Verbrauchverhalten anzupassen. Als Eigentümer und Verwalter von Immobilien sind sie gemäß der neuen HKVO dazu verpflichtet, ihren Mietern mindestens jeden Monat diese Informationen zukommen zu lassen. Wir garantieren Ihren Mietern eine monatliche Verbrauchsübersicht und damit Ihnen die Einhaltung der Gesetzesvorgaben der HKVO.

IHRE VORTEILE

- Zuverlässige, monatliche Verbrauchsinformation für Ihre Mieter
- Einhaltung aller Vorgaben der EED zu Interoperabilität dank unserer modernen Geräte auf OMS-Basis
- Verschlüsselte Übertragung aller Daten mit Berücksichtigung der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)



MEHR EFFIZIENZ UND TRANSPARENZ.
AUCH FÜR IHRE IMMOBILIE?

Wir freuen uns auf Ihre Nachricht und sind gerne für Sie da.

Qivalo GmbH

Joseph-Meyer-Straße 13-15 | 68167 Mannheim
Telefon +49 621 3006400 | info@qivalo.de | www.qivalo.de